

## Hagyatéki eljárás

### **Az eljárás megindítása, folyamata:**

- A hagyatéki eljárás hivatalból indul – a halottvizsgálati bizonyítvány megérkezésével, – de indulhat annak az ügyfélnek a kérelmére is, akinek az eljáráshoz jogi érdeke fűződik.
- A hagyatéki eljárás megindítására attól a naptól számított 30. napon belül kerül sor, melyről a jegyző tudomást szerzett.
- A leltározást – mint leltárelőadó – a jegyző által megbízott előadó végzi. A belföldi hagyaték leltározása iránt a meghalt személy utolsó belföldi lakóhelye az irányadó.
- A halottvizsgálati bizonyítványon megjelölt hozzátartozót az ügyintéző idézi a hagyatéki leltár felvétele céljából.
- A leltárfelvételt célszerű olyan örökösnek intézni, aki a legtöbb adattal, ténnyel rendelkezik a többi örökösről és a hagyaték tárgyát képező ingatlan, ingó vagyonról.
- Írásbeli meghatalmazás útján is sor kerülhet leltárfelvételre.

Az ügyintéző hivatalból keresi meg az örökhagyó lakóhelye, illetve a vagyon fekvése szerint illetékes Körzeti Földhivatalt, hogy megkérje az örökhagyó után maradt ingatlan/ok/ tulajdoni lap másolatát.

A hagyatéki leltárban felvett ingatlan/ok/ forgalmi értékének megállapítása céljából a Polgármesteri Hivatalban Adó- és Értékbizonyítványt állítanak ki, ami az illeték kiszabásának alapját képezi.

A hagyatéki leltárban felvett adatokat, tényeket a rendelkezésre álló **dokumentumok becsatolásával** vagy tanúk megnevezésével a hagyatéki leltárban igazoltatni kell. A hagyatéki leltár felvétele során **bizonyítási eljárás lefolytatásának, illetve öröklési jogvita eldöntésének helye nincs.**

### **A leltár felvételéhez szükséges dokumentumok:**

- az ingatlanra vonatkozó okiratok (adásvételi-, ajándékozási szerződés, tulajdonjogot vagy használati jogot bizonyító megállapodás stb.)
- halotti anyakönyvi kivonat vagy másolat,
- a törvényes és/vagy végrendeleti örökösök adatai (név: családi és utó, férjes és lánykori, születési helye, ideje, anyja neve, ami a születési anyakönyvi kivonatban szerepel, pontos lakcím vagy tartózkodási hely),
- végintézkedés esetén a végrendelet, öröklési -, ajándékozási szerződés másolata vagy utalás arra, hogy hol és kinél található,
- vagyoni értékeket megtestesítő értékpapírok, takarékbetétkönyv, részvény, életbiztosítási kötvény, pénz- és hitelintézetnél nyitott és vezetett számlák,
- gazdasági társaságban, vállalkozásban tagság, érdekeltség vagy részesedés mértéke stb.,
- engedélyhez kötött gépjármű (személygépkocsi, motorkerékpár, motorcsónak, mezőgazdasági haszongépek stb.) okiratai,
- fél nem vett utolsó havi Nyugdíjfolyósító Intézet által folyósított ellátás összege és törzsszáma, továbbá egyéb más jogcímen rendszeresen folyósított járadék,
- kiskorú, gondnokolt, ismeretlen helyen lévő törvényes képviselőjének adatai,
- hagyatéki teher, illetve követelés bejelentése, a hagyatéki vagyontárgyakra ki milyen jogcímen jelent be igényt,
- temetési számlák.

Kötelező ingó leltárat felvenni, ha az örökösök között kiskorú, cselekvőképességet érintő gondnokság alatt álló vagy ismeretlen helyen távollevő személy érdekelt, továbbá nincs ismert örökös.

**Ha az örökhagyó után ingatlan, vagy leltározási kötelezettség alá eső vagyontárgy nem maradt, a megjelenés akkor is kötelező az eljárás lezárása végett.**

**A hagyaték megállapítása és az örökösök részére történő átadása a közjegyző hatásköre.**

A hagyatéki leltár felvétel **nem illeték,- és nem díjköteles.**

**Az ügyintézés ideje:** az ügy bonyolultságától függ (30 perctől akár 1,5 óráig is eltarthat)

**Az eljárás jogi alapjai:**

**6/1958. (VII.4.) IM rendelet a hagyatéki eljárásról**

**1959. évi IV. törvény a végrehajtásról**

**Az ügyintézés helye:** Polgármesteri Hivatal 6630 Mindszent, Köztársaság tér 31.,  
(Tel.: 62/527-010, 319-es mellék)

**Ügyintéző:** Kis Ferencné

**Ügyfelfogadási idő:**

Hétfő:	8 <sup>00</sup> – 18 <sup>00</sup>
Szerda:	8 <sup>00</sup> – 16 <sup>00</sup>
Péntek:	8 <sup>00</sup> – 12 <sup>00</sup>